

平成31年度

市民生活部

人権・同和対策課

(住宅新築資金等貸付特別会計)

当初予算説明資料

平成31年度 当初予算 総括表（住宅新築資金等貸付特別会計）

（市民生活部 人権・同和对策課）

（単位：千円）

歳 入				
科 目	名 称	本 年 度	前 年 度	比 較
1.1.1	住宅新築資金貸付金回収金	6,842	7,666	△ 824
1.1.2	住宅改修資金貸付金回収金	761	763	△ 2
1.1.3	宅地取得資金貸付金回収金	2,594	2,945	△ 351
2.1.1	住宅新築資金等県補助金	1,138	1,243	△ 105
3.1.1	繰 越 金	1	1	0
4.1.1	雑 入	11	10	1
○.1.1	繰 入 金	0	3,000	△ 3,000
歳 入 合 計		11,347	15,628	△ 4,281

歳 出				
科 目	名 称	本 年 度	前 年 度	比 較
1.1.1	一 般 管 理 費	10,714	10,745	△ 31
2.1.1	公 債 費 元 金	615	4,708	△ 4,093
2.1.2	公 債 費 利 子	18	175	△ 157
歳 出 合 計		11,347	15,628	△ 4,281

平成31年度 当初予算説明資料（住宅新築資金等貸付特別会計）

(歳出)

市民生活部 人権・同和対策課 人権・同和対策係

(単位:千円)

予算書のページ			事業コード	総合計画区分	本年度		前年度		増減額	
380	~	381	790101		事業費	7,341	事業費	7,335	事業費	6
款			項	目	国	0	国	0	国	0
1 総務費			1 総務管理費	1 一般管理費	財源内訳	1,129	財源内訳	1,160	財源内訳	△31
事業名	住宅新築資金等貸付会計人件費				地方債	0	地方債	0	地方債	0
対象	住宅新築資金、住宅改修資金、宅地取得資金の貸付債権				その他	0	その他	0	その他	0
目的	住宅新築資金等貸付金債権管理に係る経費				一般財源	6,212	一般財源	6,175	一般財源	37
事業内容及び実施方法等	貸付金債権管理業務にかかる職員人件費 うち、時間外勤務手当について 職員数:1名 延べ時間数:58時間				科目	予算額	科目	予算額		
					2 給料	4,043				
					3 職員手当	2,010				
					4 職員共済費	1,288				
備考欄 (メモ)										
							計			7,341

予算書のページ			事業コード	総合計画区分	本年度		前年度		増減額	
380	~	381	790105		事業費	3,373	事業費	3,410	事業費	△37
款			項	目	国	0	国	0	国	0
1 総務費			1 総務管理費	1 一般管理費	財源内訳	0	財源内訳	0	財源内訳	0
事業名	一般管理費				地方債	0	地方債	0	地方債	0
対象	住宅新築資金、住宅改修資金、宅地取得資金の貸付債権				その他	11	その他	10	その他	1
目的	住宅新築資金等貸付金債権管理に係る経費				一般財源	3,362	一般財源	3,400	一般財源	△38
事業内容及び実施方法等	貸付金債権管理業務にかかる職員人件費及び事務費				科目	予算額	科目	予算額		
					4 臨時職員等共済費	268	19 厚生会交付金	16		
					7 臨時職員等賃金	1,836	22 訴訟等費用	931		
					9 普通旅費	39				
					11 消耗品費	42				
					11 印刷費	36				
備考欄 (メモ)					12 電話料	120				
					12 郵便料	75				
					12 振替口座公金受払手数料	8				
					14 駐車場使用料	2	計			3,373

平成31年度 当初予算説明資料（住宅新築資金等貸付特別会計）

(歳出)

市民生活部 人権・同和対策課 人権・同和対策係

(単位:千円)

予算書のページ			事業コード	総合計画区分	本年度		前年度		増減額	
380	～	381	790205		事業費	615	事業費	4,708	事業費	△4,093
款			項	目	国	0	国	0	国	0
2 公債費			1 公債費	1 元金	県	0	県	0	県	0
事業名		元金			地方債	0	地方債	0	地方債	0
対象		起債元金			その他	615	その他	4,708	その他	△4,093
目的		起債元金の償還			一般財源	0	一般財源	0	一般財源	0
事業内容及び実施方法等		住宅新築資金等貸付に伴い、借り受けた地方債の償還元金			科目	予算額	科目	予算額		
					23 公債元金	615				
備考欄(メモ)										
									計	615

予算書のページ			事業コード	総合計画区分	本年度		前年度		増減額	
380	～	381	790210		事業費	18	事業費	175	事業費	△157
款			項	目	国	0	国	0	国	0
2 公債費			1 公債費	2 利子	県	9	県	83	県	△74
事業名		利子			地方債	0	地方債	0	地方債	0
対象		起債利子			その他	9	その他	92	その他	△83
目的		起債利子の償還			一般財源	0	一般財源	0	一般財源	0
事業内容及び実施方法等		住宅新築資金等貸付に伴い、借り受けた地方債の償還利子			科目	予算額	科目	予算額		
					23 公債元金	18				
備考欄(メモ)										
									計	18

平成31年度 当初予算説明資料（住宅新築資金等貸付特別会計）

（歳入）

市民生活部 人権・同和対策課 人権・同和対策係（単位：千円）

予算書のページ			款	項	目	本年度	前年度	増減額	
378	～	379	1 貸付金回収金	1 貸付金元利収入	1 住宅新築資金貸付金回収金	6,842	7,666	△824	
節			本年度	前年度	増減額	説明			
1			貸付金回収金			6,842	7,666	△ 824	
						住宅新築資金貸付金回収金			
						現年度	2,517	過年度	4,325

予算書のページ			款	項	目	本年度	前年度	増減額	
378	～	379	1 貸付金回収金	1 貸付金元利収入	2 住宅改修資金貸付金回収金	761	763	△2	
節			本年度	前年度	増減額	説明			
1			貸付金回収金			761	763	△ 2	
						住宅改修資金貸付金回収金			
						現年度	0	過年度	761

予算書のページ			款	項	目	本年度	前年度	増減額	
378	～	379	1 貸付金回収金	1 貸付金元利収入	3 宅地取得資金貸付金回収金	2,594	2,945	△351	
節			本年度	前年度	増減額	説明			
1			貸付金回収金			2,594	2,945	△ 351	
						宅地取得資金貸付金回収金			
						現年度	660	過年度	1,934

平成31年度 当初予算説明資料（住宅新築資金等貸付特別会計）

（歳入）

市民生活部 人権・同和对策課 人権・同和对策係（単位：千円）

予算書のページ			款	項	目	本年度	前年度	増減額	
378	～	379	2 県支出金	1 県補助金	1 住宅新築資金等 県補助金	1,138	1,243	△105	
節			本年度	前年度	増減額	説明			
1			住宅新築資金 貸付費補助金	453	546	△ 93	住宅新築資金等貸付事業利子補給金 9 （昭和62年度～平成6年度起債分利息×2÷起債利率） 住宅新築資金償還推進助成事業費補助金 444 （償還事務費に対する助成） 計 453		
2			住宅改修資金 貸付費補助金	507	507	0	住宅新築資金償還推進助成事業費補助金 507		
3			宅地取得資金 貸付費補助金	178	190	△ 12	住宅新築資金償還推進助成事業費補助金 178		

予算書のページ			款	項	目	本年度	前年度	増減額	
378	～	379	3 繰越金	1 繰越金	1 繰越金	1	1	0	
節			本年度	前年度	増減額	説明			
1			前年度繰越金	1	1	0	前年度繰越金 1		

予算書のページ			款	項	目	本年度	前年度	増減額	
378	～	379	4 諸収入	1 雑入	1 雑入	11	10	1	
節			本年度	前年度	増減額	説明			
1			雑入	11	10	1	雑入（臨時職員雇用保険料受入分） 11		

平成31年度 当初予算説明資料（住宅新築資金等貸付特別会計）

（歳入）

市民生活部 人権・同和対策課 人権・同和対策係（単位：千円）

予算書のページ			款		項		目		本年度	前年度	増減額
378	～	379	○	繰入金	1	一般会計繰入金	1	一般会計繰入金	0	3,000	△3,000
節			本年度	前年度	増減額	明 細					
一般会計繰入金			0	3,000	△ 3,000	一般会計繰入金 0					

年度別貸付件数及び貸付金額調

(単位:円)

年度	新築資金		改修資金		宅地資金		合計	
	件数	貸付金額	件数	貸付金額	件数	貸付金額	件数	貸付金額
42年度			6	1,000,000			6	1,000,000
43年度			7	2,230,000			7	2,230,000
44年度			8	2,810,000			8	2,810,000
45年度			12	4,000,000			12	4,000,000
46年度			16	7,800,000			16	7,800,000
47年度			21	11,600,000			21	11,600,000
48年度			26	17,850,000			26	17,850,000
49年度			48	40,300,000			48	40,300,000
50年度			70	88,900,000			70	88,900,000
51年度			105	135,100,000			105	135,100,000
52年度			98	145,000,000			98	145,000,000
53年度			175	245,400,000			175	245,400,000
54年度	15	75,000,000	246	544,250,000	5	15,000,000	266	634,250,000
55年度	30	165,000,000	283	747,800,000	5	15,000,000	318	927,800,000
56年度	50	275,000,000	123	330,100,000	6	22,500,000	179	627,600,000
57年度	60	344,600,000	34	96,700,000	14	49,400,000	108	490,700,000
58年度	81	483,500,000	24	69,500,000	20	86,700,000	125	639,700,000
59年度	60	363,700,000	11	35,000,000	17	80,100,000	88	478,800,000
60年度	56	342,700,000	4	13,500,000	18	88,500,000	78	444,700,000
61年度	67	397,700,000	6	20,500,000	21	100,000,000	94	518,200,000
62年度	30	176,800,000	4	14,000,000	10	45,500,000	44	236,300,000
63年度	19	114,000,000	2	7,000,000	5	25,000,000	26	146,000,000
元年度	16	100,400,000	2	7,000,000	2	9,500,000	20	116,900,000
2年度	20	122,400,000	2	7,200,000	7	35,000,000	29	164,600,000
3年度	11	64,500,000	7	23,700,000	6	28,100,000	24	116,300,000
4年度	15	94,600,000	2	7,800,000	9	46,400,000	26	148,800,000
5年度	15	98,000,000	2	6,400,000	10	47,400,000	27	151,800,000
6年度	3	21,300,000	5	16,900,000	4	21,900,000	12	60,100,000
7年度	7	44,600,000			2	11,000,000	9	55,600,000
8年度	3	21,600,000			1	5,500,000	4	27,100,000
合計	558	3,305,400,000	1,349	2,649,340,000	162	732,500,000	2,069	6,687,240,000

住宅新築資金等貸付事業に係る起債の償還状況

平成31年4月1日現在

(単位:円)

借入 年度	起債 利率	新築資金		改修資金		宅地資金		借換債		合計	
		貸付額	償還残金	貸付額	償還残金	貸付額	償還残金	貸付額	償還残金	貸付額	償還残金
43	6.50			1,600,000	0					1,600,000	0
44	6.50			1,600,000	0					1,600,000	0
45	6.50			2,800,000	0					2,800,000	0
46	6.50			5,500,000	0					5,500,000	0
47	6.50			7,900,000	0					7,900,000	0
48	7.50			9,600,000	0					9,600,000	0
49	8.00			28,000,000	0					28,000,000	0
50	7.50			61,500,000	0					61,500,000	0
51	7.50			101,500,000	0					101,500,000	0
52	6.05			104,700,000	0					104,700,000	0
53	6.05			176,700,000	0					176,700,000	0
54	7.15	56,200,000	0	380,500,000	0	11,200,000	0			447,900,000	0
55	7.50	123,700,000	0	518,200,000	0	11,200,000	0			653,100,000	0
56	7.30	202,700,000	0	219,600,000	0	16,800,000	0			439,100,000	0
57	7.30	239,300,000	0	52,700,000	0	35,800,000	0			327,800,000	0
58	7.10	361,600,000	0	39,200,000	0	64,300,000	0			465,100,000	0
59	7.10	272,700,000	0	35,000,000	0	60,000,000	0			367,700,000	0
60	6.05	257,000,000	0	19,900,000	0	66,300,000	0			343,200,000	0
61	4.60	298,200,000	0	27,000,000	0	75,000,000	0			400,200,000	0
62	4.80	118,000,000	0	15,800,000	0	34,100,000	0			167,900,000	0
63	4.85	60,300,000	0	5,200,000	0	18,700,000	0			84,200,000	0
元	6.20	32,600,000	0	7,500,000	0	7,100,000	0			47,200,000	0
2	6.60	36,100,000	0	8,900,000	0	26,400,000	0			71,400,000	0
3	5.50	11,500,000	0							11,500,000	0
4	4.40	61,900,000	0							61,900,000	0
5	4.30	69,900,000	0							69,900,000	0
6	3.85	14,000,000	614,997							14,000,000	614,997
11	2.15							138,400,000	0	138,400,000	0
11	2.02							89,800,000	0	89,800,000	0
11	1.87							37,600,000	0	37,600,000	0
11	1.05							99,200,000	0	99,200,000	0
20	0.00							29,300,000	0	29,300,000	0
合計		2,215,700,000	614,997	1,830,900,000	0	426,900,000	0	394,300,000	0	4,867,800,000	614,997

