

【田川市市営住宅及び汚水処理施設指定管理者候補者選定結果】

1 公の施設の名称

田川市市営住宅及び汚水処理施設

2 指定期間

平成29年4月1日～平成34年3月31日

3 公募・非公募の別

非公募

4 指定管理者選定委員会による審査結果

指定管理者候補者の選定にあたっては、民間有識者の参画する田川市指定管理者選定委員会において審査しました。応募団体によるプレゼンテーションを実施し、7名の委員が選定基準に掲げる各項目について採点を行いました。採点結果は以下のとおりです。

選定基準		配点	一般財団法人 田川市住宅管理公社
1	事業計画の内容が、住民の平等な利用を確保することができるものであること。	105 (15)	66 (9.4)
2	事業計画の内容が、公の施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理の業務に係る経費の縮減が図られるものであること。	収支予算	70 (10)
		事業実施計画、地域や他施設との連携体制	70 (10)
3	事業計画書に沿った管理を安定して行うために必要な人員及び財政的基盤を有しているものであること。	70 (10)	46 (6.6)
4	事業計画の内容が、住民のサービスの向上を図られるものであること。	70 (10)	44 (6.3)
5	市民の声が反映される管理が行われること。	105 (15)	69 (9.9)
6	安全管理の状況	70 (10)	42 (6)
7	労働福祉の状況	35 (5)	22 (3.1)
8	環境保護及び障害者の雇用等の福祉政策に取り組んだ経営を行っていること。	35 (5)	19 (2.7)
9	収納率の維持、向上を図ること。	70 (10)	52 (7.4)
合計		700 (100)	441 (63)

※( )内の数字は、委員7名の平均点

5 指定管理者候補者とした団体(平成28年12月田川市議会において議決)

団体名 一般財団法人田川市住宅管理公社

代表者 理事長 西原 博明

所在地 田川市中央町1番1号