

## 第4回田川市都市計画マスタープラン策定委員会

### — 議 事 要 旨 —

■日時：平成22年7月16日（金）  
13：30～14：30

■場所：田川市役所 4階 第2委員会室

#### 【会議次第】

- 1 開会
- 2 委員長あいさつ
- 3 協議事項
  - (1) 都市づくりの目標、全体構想について
  - (2) 住民説明会の開催について
  - (3) その他
- 4 閉会

#### 【委員出席者】

- ・依田 浩 敏 (近畿大学産業理工学部教授)
- ・文屋 俊 子 (公立大学法人福岡県立大学人間社会学部教授)
- ・小川 博 之 (福岡県建築都市部都市計画課長) 代理：森田委員
- ・宮崎 良 哉 (福岡県田川県土整備事務所長) 代理：平川委員
- ・佐渡 文 夫 (田川商工会議所会頭)
- ・伊藤 龍 文 (田川市農業委員会会長)
- ・佐々木 シゲ子 (たがわ21女性会議代表)
- ・吉武 精 稔 (田川市区長会常務理事)
- ・國松 茂 雄 (田川市社会福祉協議会会長)
- ・佐藤 俊 一 (田川市議会議員)
- ・今村 秀 治 (公募市民)
- ・尾崎 行 人 (公募市民)
- ・池田 智 子 (F I T)
- ・野村 万 紀 (田川市環境審議会委員)

#### 【委員欠席者】

- ・二場 公 人 (田川市議会議員)
- ・竹野 九州男 (田川市議会議員)
- ・嶋津 亮 彦 (田川青年会議所直前理事長)

## 【議事概要】

### 3 協議事項

#### (1) 都市づくりの目標、全体構想について

##### ■委員長

今回で第4回目となる。前回、全体構想については、一度お諮りしてご意見をいただいた。本日は、全体構想について一部修正があるということなので、再度皆さんに確認をしていただくとともに、8月下旬に想定されている住民説明会について報告を受けることとなっている。どうぞご協力をお願いしたい。では早速、都市づくりの目標、全体構想について事務局より説明を行っていただき、その後質疑応答を行うこととする。

(資料内容説明：事務局)

##### ■委員長

事務局から前回からの修正ポイントとして、大きく2点説明していただいた。一点目が、伊田駅周辺を広域拠点から都市拠点へ変更したということである。これまで伊田駅周辺のみを広域拠点として位置づけていたが、今後は伊田駅周辺と後藤寺駅周辺の両地域が、条件整備が整い次第、広域拠点になりえるということになる。二点目が、防犯の視点が追加され、まちづくりの課題を解決する分野別の方針にテーマ9として「防犯まちづくりの促進により、安全性の高い居住環境の整備を図ります」を追加している。この二点に関して何か意見はあるか。

##### ■委員

修正ポイントの中の(2)土地利用の方針 ①土地利用上の課題の内容は、ほとんど変わっていないように見えるがどこが修正されたのか。

##### ■事務局

修正後は、用途純化の検討を行うとしている。修正前は、断定して表現していたものを、検討という言葉を追加することにより、少し柔らかく表現した。

##### ■委員

広域拠点の形成に向け条件整備を図るということだが、この策定委員会の中で広域拠点の形成に向けた協議を行っていくということなのか。例えば、どのような機能を付け加えていくかといった行動計画のようなものをつくるのか。

##### ■事務局

都市計画マスタープランではどのようにまちづくりを進めていくのかといった位置づけを行うことになるので、今後、伊田駅周辺と後藤寺駅周辺が広域拠点に認定されるのに支障がないような位置づけを今回行っている。都市計画マスタープランに位置づけがなければ拠点形成に向けたまちづくりを進めることはできない。実際にどのようにして広域拠点にしていくかの方策については、各駅の方向性等を見ていただければと思う。

##### ■委員長

今後取り組む地域別構想の中に入ってくるという訳ではないのか。

##### ■事務局

地域別構想の中で両駅の方向性を位置づけるので、そのあたりでどのような整備をするのかは見えてくると思う。

##### ■委員

今回プロジェクターに映して説明していただいた、拠点に関する資料を配布して欲しい。広域拠点に認定されるためにはハードルが高いような気がする。

##### ■委員長

7つの機能の中から3つを満たすことが広域拠点に認定される為の条件であるということである。拠点に関する資料は後ほど配布をお願いする。

##### ■委員

現在広域拠点は、福岡県内だとどこがあるのか。

##### ■事務局

田川市の近くで例を挙げると、飯塚、直方、行橋等がある。大規模集客施設の立地ビジョンの設定当時は、広域拠点が 37 地区、拠点が 107 地区設定され、田川市では伊田駅周辺と後藤寺駅周辺のどちらも拠点として設定されている。

■委員長

他にこの内容に関して意見はあるか。

意見がないようなので、都市づくりの目標、全体構想については了承いただいたものと判断する。

## (2) 住民説明会の開催について

■委員長

次に、住民説明会の開催について事務局から説明を行ってもらう。

(資料内容説明：事務局)

■委員長

事務局から住民説明会の開催内容、開催方法について説明していただいた。この内容について何か意見はあるか。

■委員

パンフレットは住民説明会で配布するのか。

■事務局

住民説明会で、来ていただいた市民の方々にお配りしようと考えている。

■委員

広報たがわや、ホームページでは住民説明会があるというお知らせだけを掲載するのか。広報の段階でこのような資料の提示は行わないのか。住民説明会があるというだけでは、市民は集まらないと思う。チラシのようなものにこれからの田川を考えませんかといったものがあると、市民は引きつけられやすいと思う。

■委員

8月15日の広報たがわ等で周知を行うということであるが、住民説明会までほとんど時間がないことから遅いようにも思える。広報たがわの前に区長会や活性化協議会にお願いすることも一つの手段としてある。できるだけ多くの市民の方に集まっていただく方策については考えているのか。

■事務局

広報やホームページ、関係機関にお願いして、住民説明会に来ていただくようには考えている。

■委員長

広報の内容についてはどう考えているのか。

■事務局

委員の皆さんのご指摘のとおり、市民は都市計画マスタープランとは何だろうという印象を持たれると思う。広報をどういう形で表現するかはまだ定かではないが、出来る限り市民の方々に分かっていたらいいような形で考えたいと思う。

■委員長

文章や説明会の日時のみを伝えるというだけでなく、絵を用いるなど、柔らかい表現をするという配慮も必要だろう。

■委員

チラシ(折り込み)を広報たがわに挟むとなると区長会の了解を得ることが必要である。定例理事会が第二木曜日にあるので、理事会で了承を得ることがいいと思うが、8月の定例理事会は8月19日に開催されるので周知には間に合わない。そのため、チラシ(折り込み)は難しいのではないかと思う。

■事務局

そうになると、広報たがわの中で紙面をいただき、出来る限り分かり易い形でPRを行っていききたい。

■委員

会場は1会場なのか。

■事務局

会場が1箇所では市民の方が集まりにくいので、各中学校区の8箇所を予定している。

■委員

そうなると、やはり区長会や校区長に申し入れをして、地域の中心となる大きな公民館等を借りて行うのが良いと思う。

■事務局

現在会場として、中学校の図書館を考えている。もちろんこの策定委員会のご了承をいただかないと決められないものと考えている。

■委員

先日、地上波デジタル放送に関する住民説明会が行われ、パンフレットは事前配布されていたが、非常に集まりが悪かった。特に都市計画マスタープランは住民にとっては関心が薄いと思う。そのため、住民に興味を持ってもらえるような資料が必要であると思う。市民にたくさん集まってもらわなければ意味がないと思うので、その点配慮をお願いしたい。

■事務局

市民の方には、できるだけ参加していただけるような形で考えたい。

■委員

やはり住民説明会は何にしても集まりが悪い。図書館を会場とするということであるが、市民に説明するには狭いのではないかと思う。少しでも市民に集まっていたくためには、内容を検討すべきである。区長会の理事会への申し入れが今回難しいということであれば、持ち回りで各区長のところに行くということも必要であると思う。市民の方に集まってもらうためには、もう一工夫必要ではないかと思う。

■事務局

その内容に関しては、本日ご承認をいただければ、市民の方がたくさん集まっていたくように工夫していきたいと思う。

■委員長

ぜひお願いしたい。

■委員

住民説明会に年齢制限はあるのか。20年後を見据えているのであれば、例えば高校生などを参加させてもいいのかなとも思う。

■事務局

参加者の限定はしない。市民の方ならどなたでもと考えている。広報たがわを用いて広く周知していくが、当然20年後を見据えてのことであるので、小・中学生、高校生でも参加いただいて良いと思っている。学校等にも周知していくという方法もとれると思う。

■委員

住民説明用のスライドについてであるが、これからのまちづくりの考え方から説明に入るよりも、現状や課題についてまず説明した上でこれからのまちづくりの考え方を説明した方が、市民は理解し易いのではないかと思う。

■委員長

事務局、これについては。

■事務局

修正を検討する。

■委員長

住民説明会の開催に関して、他に意見はないか。それでは、住民説明会の周知の方策については事務局に工夫をお願いします。また、現状と課題についても、追加をお願いします。

他に意見がないようなので、これで本日の全ての議題は終了した。本日皆さんからいただいた意見は事務局の方で整理をお願いします。

### (3) その他

#### ■事務局

第5回策定委員会は、9月以降に開催したいと考えている。詳しい日程は、日程調整をさせていただく。次回の策定委員会では、住民説明会の結果報告と地域別構想について、皆様にお諮りしたいと考えている。

5	閉会
---	----

#### ■事務局

(閉会あいさつ)